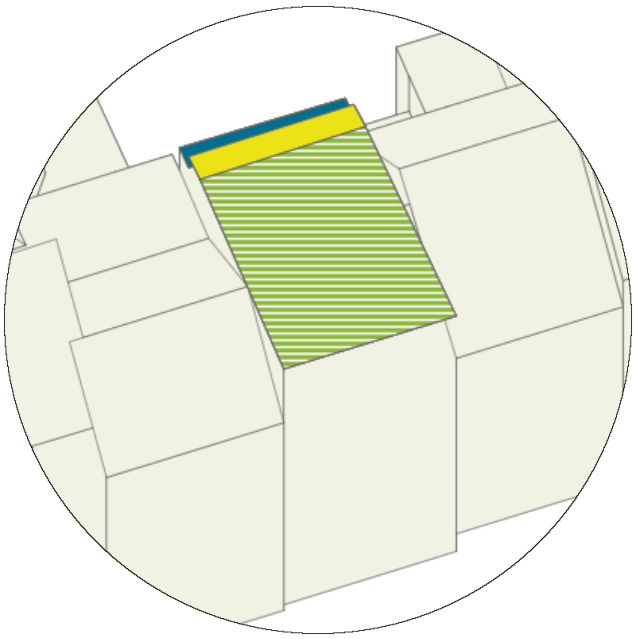
Rapport de simulation d'installation photovoltaïque

Rapport émit le 06/07/2026
URL du batiment : https://www.cartesolaire.brussels/client/solar/detail/21673D0157-00P017

Avenue des Rogations 86
à Woluwe-Saint-Lambert



49 m²	Excellent potentiel
6 m²	Bon potentiel
4 m²	Faible potentiel (exclu du calcul)

Gain net sur 10 ans : 4 763 €

Ma toiture

61 m²	Surface totale
11 m²	Obstacles estimés
46 m²	Surface utilisable

Mon énergie

2 917 kWh/an	Production des panneaux
2 036 kWh/an	Consommation du ménage
34 %	Auto consommation
1,2 TCO2/an	Gain pour l'environnement

Mon installation

14	Nombre de panneaux
	Monocristallin
23 m²	Superficie installée
3,6 kWc	Puissance totale installée
25 ans	Durée de vie de l'installation

Mes finances

4 632 €	Prix d'achat TVAC
4 541 €	Gains certificat vert (10 ans)
13 714 €	Gain facture d'électricité sur 25 ans
8 990 €	Gains nets sur 25 ans
5 ans	Temps de retour actualisé

Contacter gratuitement nos conseillers

La carte solaire ne prétend pas être exacte à 100%. Contactez un installateur pour affiner ces résultats, ou demandez des informations complémentaires à nos conseillers.

Pour les particuliers :
- www.homegrade.brussels
- n° gratuit : 1810

Pour les professionnels :
- n° gratuit : 0800 85 775
- facilitateur@environnement.brussels

Formules de financement

- La plus rentable est de payer soi - même.
- Contracter un prêt bancaire reste intéressant, plus d'informations sur https://homegrade.brussels/aides-financieres/credit-ecoreno/.
- Les gains sont moindres, mais toujours présents, via le recours à un Tiers-investisseur.

Ce dernier se charge simultanément du financement ET de l'installation.

Certificats Verts Bruxellois

Votre production solaire est soutenue par l'octroi, garanti par la Région Bruxelles Capitale pendant 10 ans, de certificats verts bruxellois. Leur vente constitue une rentrée financière additionnelle.

cartesolaire.brussels

L'objectif est de fournir une première estimation du potentiel d'énergie solaire disponible sur les toitures bruxelloises. Les données de ce rapport ont une valeur indicative et n'engagent pas la responsabilité de Bruxelles Environnement. Vous pouvez trouver plus d'informations à propos des méthodes de calcul et les sources de données utilisées sur la plateforme www.cartesolaire.brussels